GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MEZIERES EN DROUAIS 28500

MAISON RÉCENTE 4 CHAMBRES

MEZIERES EN DROUAIS 28500

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

MAISON RÉCENTE 4 CHAMBRES

À 3 min de l'accès N12, proche des écoles, au calme, charmant pavillon individuel de 2011 sur deux niveaux comprenant
au RDC : une entrée avec placard, un séjour double avec poêle à bois et accès à une terrasse exposée plein sud, une cuisine ouverte aménagée, un cellier, une chambre avec placard et salle de douche, un toilettes séparés avec lave-mains.
à l'étage : un palier avec espace bureau desservant trois chambres dont une suite parentale avec placard, dressing et salle de douche, une salle de bains avec toilettes.
Un garage attenant à la maison.
Le tout sur un terrain clos d'environ 530 m².

114.76 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	2 sde	3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Distance Commerces	2.8 km

Accès Ecole	2 min
Surface séjour	34.74 m2
Jardin	Oui
Année construction	2011
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	3

Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-04-02 05:43:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	150 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1070€ et 1490€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET