GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AUBENAS 07200

A Aubenas, appartement de 3 pièces 77 m2, avec loggia et garage

AUBENAS 07200

185 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBENAS

7 Boulevard Jean Mathon
07200 Aubenas

0475890707

A Aubenas, appartement de 3 pièces 77 m2, avec loggia et garage

A vendre, agréable appartement de 77 m² habitables à AUBENAS.
Au centre ville d'Aubenas, dans une résidence de standing, appartement situé au 1er étage , il se compose , d'un hall d'entrée, d'une grande et lumineuse pièce de vie de 38.08 m² ouverte sur une cuisine aménagée et équipée , 2 chambres, une buanderie, une salle d'eau et un WC séparé.
Avec grand garage et cave privatifs, ainsi qu'un ascenseur apportant une réelle plus-value à ce bien.
Ajouter à cela, une jolie loggia de 5.95m² idéal pour se prélasser, ainsi qu'un balcon filant de 5.89m² pour les deux chambres.
Chauffage et eau individuels au gaz de ville.

A découvrir sans tarder !

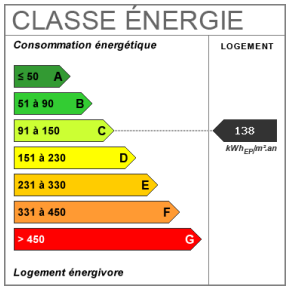
77.04 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

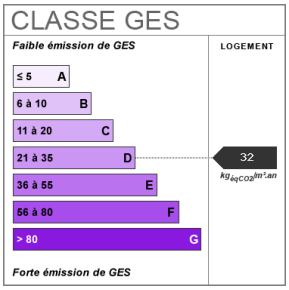
Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Jardin	Non
Année construction	2002
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Non

Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	138 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 858€ au 15/08/2015

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

19
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET