



## Terrain Sainte Agathe La Bouteresse 1500 m<sup>2</sup>

BOEN SUR LIGNON 42130

**55 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOEN-  
SUR-LIGNON**

12 Rue Saint-Jean  
42130 Boën-sur-Lignon

**0477243046**

## Terrain Sainte Agathe La Bouteresse 1500 m<sup>2</sup>

EN EXCLUSIVITE TERRAIN VIABILISE A 5 MINUTES DE BOEN ET DE FEURS

SAINTE AGATHE LA BOUTERESSE, en exclusivité, parcelle de terrain plat, déjà clôturée et arborée, avec viabilisation à proximité, d'une surface de 1500 m<sup>2</sup> , hors lotissement et avec construction libre. Vous apprécierez le calme, ainsi que le village avec son école et ses activités associatives.

L'École Primaire Bourg est implantée dans la commune. Niveau transports, il y a la gare Boën-sur-Lignon à moins de 5 minutes en voiture. Les autoroutes A89 (Saint-Etienne et Lyon) et A72 (Clermont Ferrand) et la nationale N82 sont accessibles à moins de 16 km. On trouve deux boulangeries à proximité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisque.gouv.fr](http://www.georisque.gouv.fr)

Ce terrain est à vendre pour la somme de 55 000 €.

Pour toute information sur ce terrain à vendre, contactez votre agence Guy Hoquet BOEN-SUR-LIGNON.

**1500 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Non
Date ERP	2024-03-01 04:20:34

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



