GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AIGREFEUILLE D AUNIS 17290

Maison familiale - Chambon

AIGREFEUILLE D AUNIS 17290

357 000 € *

* 357 000 € honoraires inclus
340 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SURGERES

10 Rue Gambetta
17700 Surgères

0546272737

Maison familiale - Chambon

Venez découvrir cette maison familiale proche d'Aigrefeuille d'Aunis sur la commune de Chambon, lumineuse avec de beaux volumes et de belles prestations.

Elle vous propose en rez de chaussée une spacieuse entrée avec dressing sur mesure, toilettes, cuisine, arrière cuisine, buanderie, une grande pièce de vie.
A l'étage, 4 chambres, un dressing, un bureau, une salle de bain avec douche.

Egalement un double garage, jardin arboré, le tout sur une parcelle de 1310 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

157 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde | 3 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	1
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	117 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1350€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET