

GUY HOQUET

Maison Dijon 7 pièce(s) 196 m2

DIJON 21000

Guy HOQUET DIJON15 place Granville
21000 DIJON**0380732121**

Maison Dijon 7 pièce(s) 196 m2

QUARTIER PARC DE LA COLOMBIERE

Superbe maison début XXème sur une parcelle de 780m² sans vis à vis, paysagée et entièrement close avec piscine chauffée et dépendance (cuisine d'été, poolhouse et atelier), elle comprend :

Au rez de chaussée: une entrée, un séjour - salle à manger de 34m², un salon, une cuisine équipée donnant sur une veranda chauffée, un wc

Au 1er étage: trois chambres, une salle de bains avec douche et baignoire, un wc

Au 2ème étage: grenier aménager pouvant constitué une 4ème grande chambre de 28m².

Sous sol complet avec chaufferie, cave, buanderie, stockage.

Situé dans un quartier calme et recherché à deux pas du parc de la colombière, cette maison dispose d'une belle rénovation.

Contact: Adrien ALLEZ - 06.08.43.08.99

196 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

[Fiche technique du bien](#)

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	34 m2
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
