GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MARCOUSSIS 91460

Maison de ville 51 m² 3 pièces située à Marcoussis

MARCOUSSIS 91460

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTLHERY

18 Place du Marché
91310 Montlhéry

01 69 63 35 00

Maison de ville 51 m² 3 pièces située à Marcoussis

PROCHE DE PARIS

À 26 km de Paris, nous sommes heureux de vous proposer cette maison de 3 pièces de 51 m² dans la jolie ville de MARCOUSSIS (91460).

Vous découvrirez au rez-de-chaussée une entrée ainsi qu'un séjour avec une cuisine ouverte et aménagée. Le premier étage se compose d'une chambre de 10 m², une salle d'eau lumineuse ainsi que des WC indépendants. Au deuxième étage, vous accédez à une chambre de 10 m².

Tous les types d'établissements scolaires sont implantés à moins de 10 minutes à pied, tout comme une structure d'accueil pour les tout-petits. Niveau transports en commun, il y a quatre lignes de bus (DM11E, DM11 A, DM11G et DM10 A) dans un rayon de 1 km. Le cinéma Atmosphere vous attend dans les environs pour vos loisirs, de même qu'un tennis. On trouve aussi des restaurants, deux boulangeries, des commerces, deux boucheries-charcuteries, une supérette et deux épiceries.

Son prix de vente est de 180 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet ATHIS MONS pour une première visite de cette maison à vendre.

51 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 983€ et 1331€ au 01/01/2021

Photos du bien