



Maison Carentan Les Marais 3 pièce(s) 68 m2

CARENTAN LES MARAIS 50500

85 000 € *

* 85 000 € honoraires inclus
79 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.59% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Maison Carentan Les Marais 3 pièce(s) 68 m2

GUY HOQUET CARENTAN propose à CARENTAN une maison de ville proche des commerces et des écoles offrant une salle avec poêle à bois, une cuisine aménagée, deux chambres, une salle de bains, un WC, une buanderie, une pièce à aménagée.

Une cour, toiture neuve.

Le tout sur une superficie de terrain 173 m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

90 500€ HONORAIRES : 7.74 % TTC INCLUS CHARGE ACQUÉREUR (84 000 € Hors Honoraires).

Agent Commercial Marie-Claire Gonthier RSAC 807 555 016

68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Distance Train

0.8 km

Accès Gare	2 min
Jardin	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	728 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



