GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CAHORS 46000

Proche chemin de Compostelle

CAHORS 46000

246 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

Proche chemin de Compostelle

Ensemble de 2 maisons avec terrain attenant et garage
Idéal pour accueil pèlerins ou gîte.
La maison principale est actuellement divisée en 2 appartements mais il est possible de réunir les deux niveaux.
Superbe environnement à 2 pas de la ville.

132 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	2 sde

Fiche technique du bien

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1

Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-04-22 06:34:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1212.95€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1343€ et 1817€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET