



Appartement Tarascon 4 pièce(s) en rez de chaussée

TARASCON 13150

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TARASCON**

43 rue des Halles
13150 TARASCON

0490435973

Appartement Tarascon 4 pièce(s) en rez de chaussée

Dans une résidence , venez découvrir cet appartement de 78 M2 lumineux au rez de chaussée comprenant 1 grand salon, une cuisine équipée et meublée, 3 chambres avec salle d'eau et wc séparé. Grand balcon et cave privative.

Stationnement au pied de la résidence.

Investissement locatif très recherché sur la ville de Tarascon

Proche Arles, Nîmes et Avignon.

78 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	360
Charges annuelles (ALUR)	1314 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	19 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Gardien	Oui
Date ERP	2024-04-08 14:54:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1720€ au 01/01/2021

Photos du bien



