

# GUY HOQUET

## CHEMAUDIN, maison 5 chambres

CHEMAUDIN 25320

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie  
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

## CHEMAUDIN, maison 5 chambres

Très belle prestations pour cette construction de 2002 située en impasse, au calme et proche toutes commodités.

Comprenant 5 chambres dont une au rdc, grande pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée et aménagée, salle de bains et salle d'eau, grande mezzanine, garage 2 places.

Terrasse idéalement exposée.

Terrain clos et sans vis-à-vis de 901 m<sup>2</sup>.

Prix de vente : 409 000 €

N'hésitez pas à prendre contact avec Sophie pour discuter de votre projet et envisager une visite !

Contactez-la soit au standard de l'agence au 03 81 80 14 89 soit au 06 81 02 68 29

173.22 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

5  
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

120 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1450€ et 2020€ au 01/01/2021