GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VILLIERS SUR MARNE 94350

MAISON FAMILIAL PROCHE COMMERCES

VILLIERS SUR MARNE 94350

499 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLIERS SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

MAISON FAMILIAL PROCHE COMMERCES

Sur la commune de Villiers sur marne, dans un lotissement proche des commerces et des transports, venez découvrir cette charmante maison familiale qui comprend : une entrée donnant sur un double séjour avec cheminée, une véranda de 18m2 équipée d'une climatisation réversible, une chambre, une cuisine récente aménagée et équipée, un cellier et un WC.

À l'étage, vous trouverez un pallier qui dessert : trois chambres dont une avec salle d'eau et une salle de bain avec WC.

La maison dispose également d'un jardin exposé plein SUD, d'un garage double et d'un sous sol total brute de 70m2.

À visiter sans tarder !!!

125 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest

Lotissement	Oui
Accès RER	12 min
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	250 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui

Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET