



Appartement Calais 1 pièce(s) 17 m2

CALAIS 62100

45 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement Calais 1 pièce(s) 17 m2

À vendre uniquement dans votre agence Guy Hoquet

Idéal investisseur

Studio avec cuisine aménagée de 17m² dans une résidence sécurisé de Calais.

Actuellement loué 288€ /mois

45.000 € (honoraires agence inclus charge vendeur)

Informations et visite au 06.30.48.39.19

Agent commercial WUYTS Thomas

RSAC n° 901 498 857

17 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	3
Charges forfaitaires	16 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	26
Charges annuelles (ALUR)	300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2024-04-09 09:18:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	252 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 320€ et 480€ au 01/07/2021

Photos du bien

