GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75003

Studio rue de Braque Paris 3

PARIS 75003

350 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 3 Beaulieu Le Marais

62 Rue du temple
75003 Paris

01 44 54 55 66

Studio rue de Braque Paris 3

Dans un immeuble du XVII situé rue de Braque, charmant studio sur cour orienté Ouest proche du métro Rambuteau, et Hôtel de Ville a deux pas des commerces et de toutes commodités.
Il se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau avec WC et d'un coin chambre.
Il dispose d'une belle hauteur sous plafond de 2,80m, d'un parquet massif en Merbeau, et poutres apparentes.
La jouissance d'un cagibi sur le palier complète le bien.

29.2 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	2
Nombre étages	4

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32
Charges annuelles (ALUR)	1400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien