



## Location : appartement 3 pièces à THANN

THANN 68800

**610 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 610 € Honoraires

charges locataires: 486.78 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 128.1 €

TTC.

**Guy HOQUET CERNAY**

25 Rue Poincaré

68700 CERNAY

**03 68 36 14 60**

## THANN

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT TOTALEMENT RÉNOVÉ A THANN

À louer : dans la ville de THANN (68800) venez découvrir cet appartement totalement rénové de 68.42 m<sup>2</sup> !

Il est organisé comme suit : une cuisine neuve avec un espace salle à manger attenant, un séjour, une chambre. Il dispose également d'une salle d'eau et d'un toilette individuel.

L'appartement est équipé de radiateurs alimentés au gaz. Le chauffage est individuel.

Vous pourrez profiter d'une lumière traversante grâce aux fenêtres disposées d'un bout à l'autre de l'appartement. Il a été rénové en gardant quelques touches de l'ancien notamment les parquets massifs dans le séjour et la salle à manger.

Cet appartement se situe au dernier étage d'un petit immeuble de 2 étages.

L'immeuble ne dispose que de 2 appartements et un local commercial.

Le loyer mensuel est de 610 €.

DISPONIBLE DEBUT JUILLET 2024 !!

Contactez sans attendre notre agence Guy Hoquet Cernay au 03.68.36.14.60 pour organiser une visite. Réf : 2289

68.42 m<sup>2</sup>

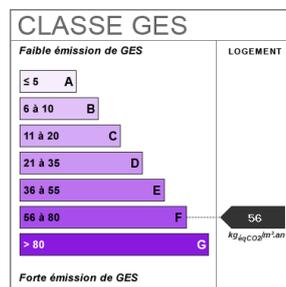
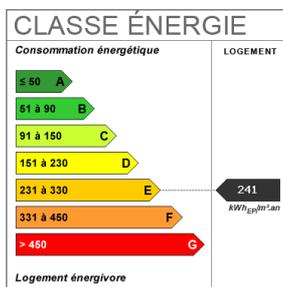
3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Prestations / charges	0
Dépôt de garantie	610 €
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

