



Appartement T3 à Maromme avec balcon

MAROMME 76150

875 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 755 € Honoraires

charges locataires: 789 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 215 €

TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement T3 à Maromme avec balcon

Votre agence Guy Hoquet / Normand'Immo vous propose à la location cet appartement T3 à MAROMME (76150), proche des commerces et des transports en commun.

Venez découvrir cet appartement dans une résidence récente avec ascenseur, au 4^{ième} et dernier étage, composé d'un séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée (meubles haut et bas, hotte aspirante) deux chambres, une salle de douche, WC séparé et une buanderie.

Les + Un balcon exposé sud ouest, deux places de parking (N°1 et 2).

120 euros de charges comprenant la provision pour la consommation d'eau chaude et froide, le chauffage, l'entretien des parties communes et l'ascenseur.

DISPOSITIF PINEL

Disponible de suite.

71.76 m²

3 pièce(s)

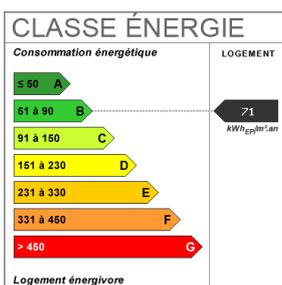
2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Provision sur charges	120 €
Prestations / charges	eau chaude minuterie chauffage entretien des communs espace vert
Dépôt de garantie	755 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	71 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 452.58€ au 15/08/2015

Photos du bien





