



Appartement Paris 2 pièce(s) 56 m2

PARIS 75017

**Guy HOQUET PARIS 12
DAUMESNIL-BIZOT**205 Avenue Daumesnil
75012 Paris

0178902020

Appartement Paris 2 pièce(s) 56 m2

L'agence Guy Hoquet Daumesnil vous propose à la location :

Un appartement de deux pièces, situé dans le 17ème arrondissement de Paris rue Médéric, à moins de 5 minutes à pied des stations Monceau et Malesherbes (lignes 2 et 3).

Ce splendide bien entièrement refait à neuf, loué meublé et d'une surface de 56m2, se compose d'une entrée, une pièce à vivre avec cuisine ouverte équipée, d'une mezzanine avec chambre, salle d'eau et bureau, un Wc séparé.

Le chauffage est collectif et l'eau chaude individuelle.

Contact agence : 01.78.90.20.20

56 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages	8
Dernier étage	Non
Provision sur charges	170 €
Dépôt de garantie	4480 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Meublé	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	369 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1680€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

