



TOURCOING

TOURCOING 59200

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
TOURCOING

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING

Jolie maison semi individuelle de lotissement de 85 m² habitables, bâtie sur 232 m² de parcelle, offrant un très bel espace de vie au rez-de-chaussée avec salon séjour, cuisine équipée ouverte, beau jardin clos de 150 m² avec terrasse.

A l'étage : 3 chambres possibilité 4 et salle de bain sur le même palier + grenier. Un garage et une place de parking privative complètent ce bien.

A ne manquer sous aucun prétexte !

85 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Surface séjour 28.4 m²

Jardin Oui

Année construction	1985
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-04-10 13:38:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	167 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1040€ et 1408€ au 01/01/2021

Photos du bien





