

GUY HOQUET

Appartement Chelles 3 pièce 63.81 m2 carrez

CHELLES 77500

Guy HOQUET
CHELLES15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement Chelles 3 pièce 63.81 m2 carrez

Chelles, secteur Mairie, appartement lumineux avec vue imprenable sur le Parc des souvenirs, offrant; entrée, cuisine équipée, séjour et salle à manger donnant sur loggia fermée, dégagement, chambre (possibilité de créer une deuxième chambre), salle d'eau, WC, nombreux rangements. Cave et place de parking extérieure.

63.81 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

10

Nombre étages

14

Dernier étage

Non

| | |
|--|---------------------------|
| Accès Bus | 1 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 322 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1531.68 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 27.94 m2 |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1977 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Simple et double vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Equipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Date ERP | 2024-04-09 07:07:13 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 296 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1620€ au 01/01/2021