



## Appartement Le Blanc Mesnil 3 pièce(s) 51.37 m2

LE BLANC MESNIL 93150

**203 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BLANC-  
MESNIL

68 Avenue Henri Barbusse  
93150 LE BLANC-MESNIL

01 49 47 00 03

## Appartement Le Blanc Mesnil 3 pièce(s) 51.37 m2

Votre agence Guy Hoquet Le Blanc Mesnil vous propose cet appartement situé au coeur de la ville. Le confort et la commodité se rencontrent dans ce superbe appartement . Idéalement niché à seulement 10 kilomètres de l'aéroport et à 3 kilomètres de l'autoroute, cette résidence bénéficie d'une accessibilité incomparable. Vous apprécierez sa localisation privilégiée, avec toutes les commodités à portée de main. La copropriété moderne et sécurisée vous permet de profiter de la tranquillité offerte par cette résidence récente et sécurisée.

Avec ses 52 mètres carrés, cet appartement offre un espace de vie généreux, idéal .  
Les deux chambres confortables et accueillantes, parfaites pour se reposer.

Ne manquez pas cette occasion unique d'habiter au coeur du Blanc Mesnil.  
Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir votre futur chez-vous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

51.37 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	0.15 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	10 min
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	120 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



