GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CALAIS 62100

VENTE : appartement T2 (49 m²) à CALAIS

CALAIS 62100

87 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

VENTE : appartement T2 (49 m²) à CALAIS

À vendre uniquement dans votre agence Guy Hoquet

Investissement locatif

Appartement de type 2 avec place de parking couverte

Loué 467€ /mois locataire sérieux en place depuis plus de 10ans.

Il se compose comme suit : Entrée, pièce de vie, cuisine aménagée et équipée, une chambre et salle de bains.

Cet appartement se situe au 3e et dernier étage d'une petite copropriété.

87.000 € (Honoraires agence inclus charge vendeur)

Informations et visite au 06.30.48.39.19

Agent commercial WUYTS Thomas
RSAC n° 901 498 857

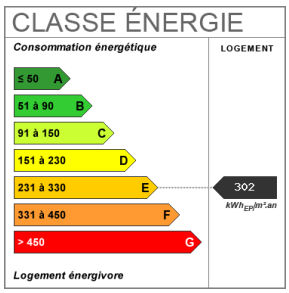
49 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

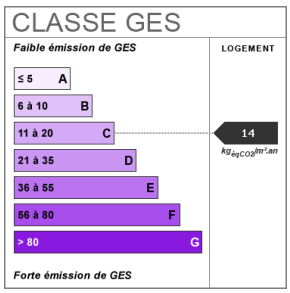
Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Charges forfaitaires	20 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	1015 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-04-09 04:44:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	302 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien

GUY
HOQUET