GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VILLEPARISIS 77270

Maison Villeparisis 5 pièces - 4 chambres - 124 m²

VILLEPARISIS 77270

414 000 € *

* 414 000 € honoraires inclus
399 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.76% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET MITRY MORY

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison Villeparisis 5 pièces - 4 chambres - 124 m²

Votre agence Guy Hoquet vous présente en exclusivité ce beau pavillon de 1997 situé proche écoles, gare RER B et commerces dans un quartier pavillonnaire calme. Il comprend au rez de chaussée : une entrée avec placard, une cuisine aménagée/équipée, un séjour avec accès terrasse et jardin et un WC indépendant. A l'étage un palier dessert 4 chambres, un dressing, une grande salle de bains avec double vasque et une salle d'eau avec WC.
Le bien comporte un grand garage avec buanderie, WC et cuisine d'été, porte électrique isolée et accès terrasse/jardin.
Le tout sur un terrain de 426 m² avec terrasse de 40 m² et dépendance en fond de parcelle.
Chauffage gaz - fenêtres PVC double vitrage - volets PVC
Pas de travaux à prévoir ! contactez nous pour une visite !

124 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1997

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-04-11 10:40:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 1990€ au 01/01/2021

Photos du bien

A VENDRE
Guy Hoquet
01 60 21 04 21