GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à LUXEY 40430

Maison

LUXEY 40430

665 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois
Dépôt de garantie : 655 € Honoraires charges locataires: 655 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 244.95 € TTC.

Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

Maison

Située au coeur de la commune de Luxey, cette maison vous propose un grand séjour lumineux, une cuisine nue, une chambre, un cellier et une salle d'eau avec WC. A l'étage, le pallier dessert 2 jolies chambres.
Jardin avec terrasse, garage non attenant.
Libre au 1er juillet 2024 soumise à GLI.
Contactez votre agence GUY HOQUET - Parentis en Born au 05.58.82.58.58
Réf Loc-1025

81.65 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Accès Ecole	2 min

Provision sur charges	10 €
Prestations / charges	Taxe d'ordures ménagères
Dépôt de garantie	655 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Date ERP	2022-11-29 19:36:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	225 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1110€ et 1550€ au 01/01/2021

Photos du bien