GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT PERAY 07130

Maison proche du centre à Saint-Péray

SAINT PERAY 07130

328 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

0475817535

Maison proche du centre à Saint-Péray

Venez découvrir cette charmante maison mitoyenne d'un côté située proche du centre de Saint-Péray, idéalement située dans un lotissement calme et entouré de verdure.

Elle se compose en rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, d'un W.C., d'un salon, d'un séjour, d'une cuisine séparée, d'un espace buanderie avec mezzanine de stockage de 15m² ainsi qu'un ancien garage réaménagé en bureau. A l'étage vous trouverez trois chambres, ainsi qu'une salle de bains avec W.C. A l'arrière, vous pourrez profiter des beaux jours grâce à une belle terrasse couverte avec cuisine d'été. Une dépendance servant actuellement de bureau complète ce bien.

A visiter sans tarder !

124 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui

Année construction	1985
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-04-05 08:58:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2320€ et 3190€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
FR

GUY
HOQUET
10 PCS ASSORTED
Déménagements
de Brabant

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET