



Maison de 6 pièces à vendre à Rethel

RETHEL 08300

275 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès **08300 RETHEL**

0324382481

Maison de 6 pièces à vendre à Rethel

Nous vous proposons cette maison de 145m² de 6 pièces à la vente.

Vous trouverez une belle pièce de vie de 36m² avec insert, une cuisine de 13m² ainsi que des rangements. A l'étage, 3 chambres chacune avec une mezzanine d'environ 10m², un wc et une salle de bain comprenant douche, baignoire, meuble double vasque, ainsi qu'une dernière pièce de 16m² avec mezzanine également.

Autres caractéristiques: Garage fermé, 1 cave, fibre optique, sous-sol

Intérieur: Chauffage électrique, eau chaude par ballon électrique, cheminée avec insert

Honoraires à la charge du vendeur.

Référence: 12506

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

6 pièce(s)

chambres

Fiche technique du bien

| Nombre étages | 1 |
|------------------------|--------------------|
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1975 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de caves | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Sous-sol | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 261 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





























