GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHALON SUR SAONE 71100

IMMEUBLE pour INVESTISSEURS

CHALON SUR SAONE 71100

328 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHALON-SUR-SAÔNE

29 Rue Général Leclerc
71100 Chalon-sur-Saône

03 85 43 63 83

IMMEUBLE pour INVESTISSEURS

Très bel emplacement pour cet immeuble à Chalon sur Saône.
A proximité immédiate de la Saône, cet immeuble est composé de trois appartements de 85 à 100m² .
Ils sont actuellement loués et en très bon état.
L'appartement du rdc bénéficie d'une courette privative et chacun des lots dispose d'une cave privée.
Des combles sont accessibles depuis l'appartement du dernier étage. Possibilité donc de créer un duplex à l'éventuel départ des locataires.
Les communs sont très bien entretenus.
Chauffage gaz et double vitrage pour l'ensemble des logements.

Cet immeuble est proposé au prix de 328 000.00€
Honoraires à charge vendeurs

274 m² | 8 pièce(s) | 6 chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2024-04-08 22:24:27

Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

1ER ETAGE
1664
GUY
HOQUET

1ER ETAGE
GUY
HOQUET

1ER ETAGE
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

2EME ETAGE
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

2EME ETAGE
GUY
HOQUET

2EME ETAGE
GUY
HOQUET