



Appartement Rouen T3 avec parking Centre ville de Rouen

ROUEN 76000

887 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 821.7 € Honoraires

charges locataires: 676 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 185 €
TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement Rouen T3 avec parking Centre ville de Rouen

L'Agence Guy Hoquet / Normand Immo vous propose à la location ce superbe appartement type T3 MEUBLÉ au 3ème étage sans ascenseur situé dans un endroit calme et piétonnier proche commodités comprenant :

Un couloir avec placards desservant une pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée et aménagée (meubles hauts et bas, plaques, réfrigérateur, micro ondes), deux chambres, une salle de bains avec machine à laver et un WC séparé.

Le plus une place de parking en sous-sol et une cave !!

Les 65€ de charges comprennent l'entretien des parties communes, la provision eau froide, la minuterie.

Disponible de suite

61.41 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	821.7 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1150€ au 01/01/2021

Photos du bien



