GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ARS EN RE 17590

VENTE: MAISON ARS EN RÉ

ARS EN RE 17590

585 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINTE MARIE DE RÉ

10 F bis Place d'Antioche
17740 Sainte-Marie-de-Ré

VENTE: MAISON ARS EN RÉ

EXCLUSIVITÉ - FORT POTENTIEL - AU CALME

Cette maison de plain-pied sur une parcelle de +500m², se trouve à deux pas de la plage. Elle se compose d'une entrée, d'un salon/séjour, d'une cuisine, de deux chambres, d'une salle de bain, d'un wc, et d'un garage de 30 m² .
Deux jardins.
Possibilité de transformer le garage en habitation, de recréer un garage de 30², une surélévation est possible et le terrain est piscinable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec votre agence immobilière Guy Hoquet ARS EN RÉ au 05.46.29.34.24.

65.71 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1979
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien