GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PESSAC 33600

Maison Pessac 5 pièce(s) 123m2

PESSAC 33600

567 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PESSAC

21 rue André Pujol
33600 PESSAC

05 56 15 33 00

Maison Pessac 5 pièce(s) 123m2

Au calme d'un quartier résidentiel, dans un écrin de verdure, nous vous invitons à visiter cette maison familiale de 123m².
Dotée de beaux volumes et de matériaux de qualité, elle se compose d'un vaste double séjour lumineux avec cheminée à foyer ouvert donnant sur le jardin, d'une cuisine indépendante aménagée équipée, de 3 chambres avec rangements, d'une grande salle de bains avec douche et baignoire, et d'un cellier.
Implantée sur une magnifique parcelle arborée et paysagée de 2133m² vous bénéficierez également d'un double garage de 48m² et d'un abri de jardin.
Amoureux de la nature, n'attendez plus! cette maison est faite pour vous.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet PESSAC vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

123 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	47.5 m2
Jardin	Oui
Année construction	1999
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET