



Maison Sonchamp 7 pièces 180 m2

RAMBOUILLET 78120

474 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison Sonchamp 7 pièces 180 m2

Maison dans un petit Hameau comprenant:

Au rez-de-chaussée: une entrée, un séjour, une cuisine indépendante aménagée équipé, une chambre, une salle d'eau et des toilettes.

A l'étage: un couloir desservant quatre chambres une salle d'eau et des toilettes.

Un garage attenant.

Le tout sur un terrain d'environ 1334m².

Vous chercher une maison au calme dans un cadre paisible, cette maison est faite pour vous.

180 m²

7 pièce(s)

**5
chambres**

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages

1

Accès Bus

5 min

Accès Ecole	8 min
Accès Gare	15 min
Surface séjour	36 m2
Jardin	Oui
Année construction	2007
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-10-06 12:12:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	204 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2160€ et 2990€ au 01/01/2021

Photos du bien





