



5 pièces avec jardin - Gambetta/ Pelleport

PARIS 75020

799 000 € *

* 799 000 € honoraires inclus

780 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.44% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20
MENILMONTANT**

27 Rue de Ménilmontant
75020 Paris

0146365602

5 pièces avec jardin - Gambetta/ Pelleport

Situé dans le quartier de Pelleport/Gambetta, ce cinq pièces en bon état de 89m2 loi carrez avec 25m2 de jardin exclusif est idéalement placé au centre des commerces et à deux cent mètres du métro dans un immeuble très bien entretenu. Un rez-de-jardin familial comprenant un spacieux séjour donnant directement sur le jardin, une cuisine semi ouverte, trois chambres, deux WC et une salle de douche.

Cet appartement est proposé par votre agence immobilière Guy Hoquet PARIS 20 Ménilmontant (services d'achat, de vente, d'estimation, de location et de gestion).

91 m²

5 pièce(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 10

Charges annuelles (ALUR) 1408 €

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Date ERP

2024-04-17 02:18:05

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





