

**GUY
HOQUET**

Studio Rambouillet 30 m²

RAMBOUILLET 78120

119 000 € *

* 119 000 € honoraires inclus
110 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 8.18% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET**0130886000**

Studio Rambouillet 30 m²

VENDU LOUÉ - En centre-ville de Rambouillet, proche de la gare et des commerces, studio au rez-de-chaussée surélevé d'une résidence sécurisée, comprenant :

Un séjour avec un coin nuit , une salle de bains avec toilettes, un espace de rangement et une cuisine indépendante.

Une cave et une place de parking en extérieur.

30.46 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

322

Charges annuelles (ALUR)	1750 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17 m2
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante meublée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-04-14 23:24:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	387 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1080€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

