GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MANDELIEU LA NAPOULE 06210

Studio rénové avec cave et parking

MANDELIEU LA NAPOULE 06210

211 000 € *

* 211 000 € honoraires inclus
199 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.03% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET MANDELIEU-LA-NAPOULE

150 allée de la Marine Royale
06210 Mandelieu-la-Napoule

04 93 49 15 15

Studio rénové avec cave et parking

Beau studio rénové avec une jolie vue dégagée sur les collines.
Composé d'une entrée, d'une pièce de vie avec coin nuit, une cuisine séparée aménagée et équipée, une salle de bains et WC séparé, une terrasse. Appartement climatisé, vendu meublé avec une cave et un parking extérieur.
Résidence sécurisée avec gardien et piscine, proche des commerces, de la mer et du Golf Old Course.
Idéal primo-accédant ou investisseur

30.28 m² | 1 pièce(s) | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	9
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	1085
Charges annuelles (ALUR)	1580 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17.44 m2
Année construction	1979
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective millièmes
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2022-08-19 13:36:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	232 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET