



Appartement Vitry Sur Seine 4 pièces 61.44 m2

VITRY SUR SEINE 94400

183 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VITRY
SUR SEINE**

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

Appartement Vitry Sur Seine 4 pièces 61.44 m2

Votre agence Guy Hoquet Vitry-sur-Seine vous propose : Sur le plateau, proche de toutes les commodités et des transports (t7 à 10mn à pied), un T4 de 61.44m² .

Il se compose d'une cuisine indépendante, séjour, 3 chambres, salle d'eau, WC, couloir avec rangement et une cave.

Le bien nécessite un rafraichissement général.

Idéal pour une famille voulant modeler un bien à son image ou investisseur soucieux de gérer sa fiscalité. Appelez-nous pour plus d'informations !

61.44 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	330
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-01-29 03:46:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1240€ au 01/01/2021

Photos du bien



