GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VANNES 56000

Appartement Vannes 1 pièce(s)

VANNES 56000

130 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VANNES

4 rue Joseph Le Brix
56000 VANNES

02 97 49 10 00

Appartement Vannes 1 pièce(s)

Nouveau sur Vannes

En plein centre de vannes, tous les commerces à pied.
Ce studio est situé dans un immeuble de 1960, il se situe au 2 ème étage sans ascenseur.
Ce studio se compose ainsi :
Une entrée dessert une pièce de vie ainsi qu'une salle d'eau
Ce bien est vendu avec une place de parking extérieur située dans la cour privative de la résidence

Pour une visite de ce bien contactez votre agence Guy Hoquet de Vannes
REF : 3053

25.59 m²	1 pièce(s)	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3

Distance Commerces	1 km
Distance Train	1 km
Accès Bus	1 min
Accès Gare	3 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	23
Charges annuelles (ALUR)	200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Bon
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-04-15 10:21:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 390€ et 580€ au 23/04/2024

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET