GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VITRY SUR SEINE 94400

Maison Vitry Sur Seine 5 pièces 93m²

VITRY SUR SEINE 94400

404 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VITRY SUR SEINE

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

Maison Vitry Sur Seine 5 pièces 93m²

Votre agence Guy Hoquet Vitry-sur-Seine vous propose en EXCLUSIVITÉ en Centre-Ville, dans une rue résidentielle et à 11 mn pied du RER C, de futur métro Ligne 15 et du Tramway T9, des parcs et de tout commerce, une maison de 93m² (surface utile) parfaitement tenue composée au rez-de-chaussée de:
Une entrée, d'un séjour, une salle d'eau, une chambre, une cuisine indépendante aménagée et équipée au RDC surélevé.
A l'étage : Une chambre, un bureau, un point d'eau et deux grands greniers en pied de toiture.
Au sous-sol: une buanderie, un cellier, une chaufferie et une pièce remise.
Vous trouverez également un garage fermé sur la parcelle.
Venez visiter sans attendre cette maison dans un quartier calme et proche des transports !

93 m² | 5 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Accès tramway	11 min

Accès RER	11 min
Accès Gare	11 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1940
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Date ERP	2024-04-18 07:21:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	556 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2250€ et 3100€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET
30
ANS

GUY
HOQUET
30
ANS

GUY
HOQUET
30
ANS

GUY
HOQUET
30
ANS