



Maison Frontignan 4 pièces 85 m2

FRONTIGNAN 34110

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MEZE

4 avenue de Montpellier
34140 MEZE

04 67 43 44 34

Maison Frontignan 4 pièces 85 m2

Votre agence GUY HOQUET MEZE vous propose ce bien en EXCLUSIVITE. Découvrez votre future oasis méditerranéenne pour profiter des plages de Frontignan ! Cette charmante maison de plain-pied offre un cadre de vie idyllique, parfait pour se ressourcer. Construite en 2002, dans un état irréprochable, aucun travaux n'est à prévoir, plus qu'à poser vos valises ! Elle bénéficie également d'un extérieur spacieux où détente et convivialité sont à l'honneur. Profitez des douces journées ensoleillées dans votre propre oasis avec une piscine hors sol, idéale pour des moments rafraîchissants en famille ou entre amis. Située à quelques mètres du canal, vous pourrez apprécier les joutes tout en profitant d'un soleil éclatant.

Ne manquez pas cette opportunité à Frontignan !

85 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Surface séjour

43.41 m²

Jardin	Oui
Année construction	2002
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageDouble
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Date ERP	2020-01-15 19:49:27

Diagnostic Energétique

Oui

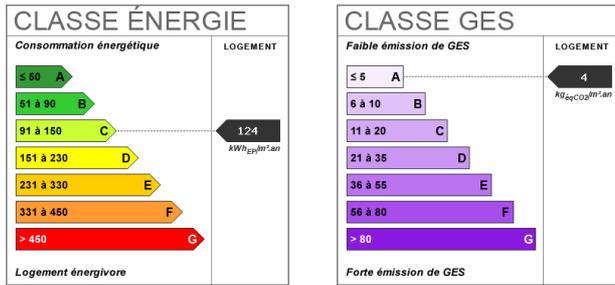
Conso Energ

124 kWh/m2 par an

Ce qu'on aime agence

Le plain pied et l'état impeccable de la maison

Bilan énergétique



Photos du bien





