GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BIARRITZ 64200

Appartement à 600m de la Côte des Basques

BIARRITZ 64200

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BIARRITZ

5 Rue de la Maison Suisse
64200 Biarritz

05 47 15 01 70

Appartement à 600m de la Côte des Basques

A 6 minutes à pieds de la célèbre "Côte des Basque" connue comme l'une des plus belles plages de France.

Cet appartement de type 2 d'env. 56 m², surplombant un bel espace vert grâce à son Balcon, vous propose également de façon privative une Place de Parking et une Cave.

Vous apercevrez même l'Océan en prenant votre petit-déjeuner !

L'équipe Guy Hoquet Biarritz est disponible pour vous faire visiter et appartement et vous Accompagner tout au long de votre achat.

56 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	61
Charges annuelles (ALUR)	1032 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20 m2
Jardin	Non
Année construction	1977
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-08-30 09:32:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	159 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1070€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET