



Maison de type 6 avec jardin et garage

FISMES 51170

168 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET REIMS
CENTRE**

1 rue de l'écu
51100 REIMS

0326039206

Maison de type 6 avec jardin et garage

EXCLUSIVITÉ -

À quelques kilomètres de Reims, en vente à FISMES (51170), Guy Hoquet REIMS vous propose cette maison de 6 pièces de 118 m² et de 800 m² de terrain.

Cette maison mitoyenne comporte 2 niveaux ainsi qu'un sous-sol complet.

On trouve au rez-de-chaussée une entrée, un salon et une salle à manger, une chambre et une cuisine.

À l'étage se déploient trois chambres, une salle de bain et des toilettes.

Cette maison est équipée de radiateurs fonctionnant au gaz. Elle nécessite d'être rafraîchie.

Gagnez en confort et en espace grâce au jardin et à la terrasse qu'elle offre. Cette maison est équipée de volets roulants.

Un garage est prévu pour garer votre véhicule.

La maison est située dans un quartier calme. Il y a cinq établissements scolaires à moins de 10 minutes à pied ainsi que deux crèches. Niveau transports, on trouve la gare Fismes juste à côté. La nationale N31 est accessible à 9 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur une bibliothèque à proximité. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, trois supermarchés, une boucherie-charcuterie et un bureau de poste. Le marché Place de la Résistance a lieu tous les samedis matin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet REIMS NORD.

118 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



