



CENTRE VILLE / PAS DE TRAVAUX

NOGENT SUR MARNE 94130

1 250 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 2400 € Honoraires

charges locataires: 630 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 126 €
TTC.

**Guy HOQUET NOGENT-
SUR-MARNE**

45 rue des Héros Nogentais
94130 Nogent-sur-Marne

0664616904

CENTRE VILLE / PAS DE TRAVAUX

A la location, appartement T2 meublé de 42 m².

Il est situé dans une résidence sécurisée au calme sur cour, rue Pierre Brossolette, proche de Nogent centre, des commerces et des commodités.

Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte et petite loggia, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un wc séparé.

Le bien est calme, traversant et lumineux, et sans vis-à-vis.

Loyer 1250€ charges comprises.

Assurance GLI souscrite par le propriétaire.

42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

6

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	2400 €
Date ERP	2024-04-04 10:07:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



