



À louer - locaux de 67 m² à Châteaudun

CHATEAUDUN 28200

90 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHATEAUDUN**

10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun

0237450557

À louer - locaux de 67 m² à Châteaudun

Découvrez dès maintenant les locaux parfaits pour le développement de votre activité ! Situés à Châteaudun, ces espaces offrent une localisation stratégique et des facilités d'accès idéales pour votre entreprise.

Dispose d'un local de 38m² et d'un bureau de 12.26m², distribués par une entrée comprenant une petite pièce de stockage et un vestiaire.

Caractéristiques clés :

Emplacement de choix pour le développement de vos activités.

Parking disponible pour vos clients et employés.

Localisation & Accessibilité :

À moins de 20 km : gares de Châteaudun, Bonneval et Cloyes-sur-le-Loir.

À moins de 50 km : gare TGV de Vendôme-Villiers-sur-Loir, ainsi que les gares d'Arrou, Courtalain-Saint-Pellerin et Brou.

À moins de 100 km : gares de Saint-Ay, La Chaussée Saint-Victor et Jouy.

Loyer : 800 €/mois HC

Vous souhaitez installer votre entreprise en Eure-et-Loir et vous recherchez des locaux adaptés ? Contactez nous dès maintenant pour obtenir de plus amples informations et concrétiser votre projet immobilier professionnel. Notre équipe est à votre disposition pour vous accompagner à chaque étape.

67.46 m²

4 pièce(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 2400 €

Année construction 1982

Neuf - Ancien Ancien

Vis-à-vis Oui

Fenêtres Double Vitrage

Assainissement Tout à l'égout

WC 1

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiants

Mode Chauffage Electrique

Eau chaude Ballon électrique

Etat intérieur Bon

Type de Stationnement Extérieur

Digicode Non

Piscine Non

Sous-sol Non

Gardien Non

Date ERP 2025-05-27 14:51:13

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





