GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TOURCOING 59200

TOURCOING

TOURCOING 59200

149 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TOURCOING

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING

Idéalement situé au centre-ville de Tourcoing, dans une petite résidence récente et sécurisée, bel appartement T2 de 44.83 m² habitables, entièrement rénové. Il dispose d'un beau séjour, une chambre et une salle de bains. Le bien est situé au rez-de-chaussée avec une terrasse de 10 m² et un jardin de 50 m², le tout très bien exposé. L'appartement est vendu avec une place de parking. A voir de toute urgence !

44.83 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Prestations / charges	123 / mois
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32

Charges annuelles (ALUR)	1474 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	29.5 m2
Jardin	Oui
Année construction	2010
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-04-24 09:20:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	233 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 850€ au 01/01/2021

Photos du bien