GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VERRIERES DE JOUX 25300

APPARTEMENT FRONTIERE AVEC TERRASSE ET GARAGE

VERRIERES DE JOUX 25300

269 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PONTARLIER

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

APPARTEMENT FRONTIERE AVEC TERRASSE ET GARAGE

PROXIMITE IMMEDIATE DE LA FRONTIERE SUISSE
EXCLUSIVITE

LES VERRIERES DE JOUX (25300), venez visiter cet appartement de 4 pièces en duplex, avec terrasse et garage souterrain.

Il se compose d'une chambre parentale avec salle d'eau en rez-de-chaussée, d'un espace cuisine ouvrant sur le salon-séjour avec accès terrasse, toilettes et à l'étage, deux chambres et une salle d'eau, toilettes séparés.
Petite copropriété de 4 logements, places de parking extérieures en plus du garage fermé.

Commerces de proximité à quelques kilomètres, école élémentaire sur la commune, le tout à 15 minutes de PONTARLIER.

Prenez rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet de Pontarlier pour visiter ce bien rare à la vente.

80.82 m²	4 pièce(s)	3 chambres	2 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2000
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre places parking	1

Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-04-19 12:37:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1250€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET