

# GUY HOQUET

## EXCLUSIVITÉ. RARE À LA VENTE.

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

**Guy HOQUET**  
**VERNEUIL SUR AVRE**

02 32 38 23 20

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

## EXCLUSIVITÉ. RARE À LA VENTE.

EXCLUSIVITÉ. RARE À LA VENTE.

Maison d'habitation d'environ 58m<sup>2</sup> comprenant : cuisine ouverte sur salle à manger avec cheminée, salon, salle de douche, WC.

A l'étage : 2 Chambres.

Buanderie avec accès par l'extérieur.

Chauffage électrique, double vitrage bois, assainissement individuel de type fosse toutes eaux.

Dépendance.

Jardin en partie boisée.

58 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2024-05-01 10:06:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

