



VENTE d'un appartement de 3 pièces (70 m²) à REIMS

REIMS 51100

121 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET REIMS
CENTRE**

1 rue de l'écu
51100 REIMS

0326039206

VENTE d'un appartement de 3 pièces (70 m²) à REIMS

QUARTIER JEAN-JAURÈS

En vente : à REIMS (51100), Guy Hoquet REIMS Centre vous propose cet appartement de 3 pièces de 70,5 m².

Il est situé au rez-de-chaussée comprenant : une entrée, salon/séjour avec balcon, cuisine équipée avec loggia, deux chambres, un dressing, une salle de bains et WC séparé.

L'appartement est vendu avec une place de parking et une cave.

Taxe Foncière : 977€

Charge de copropriété : 170€ par mois (charges générales, chauffage, eau froide ?)

Il est situé dans le quartier de Jean Jaurès. On trouve des établissements scolaires de tous types à moins de 10 minutes à pied, tout comme trois crèches. Niveau transports en commun, il y a cinq lignes de bus juste à côté. Des autoroutes et les nationales N244, N31 et N51 sont accessibles à moins de 9 km. On trouve des restaurants, des boulangeries, des commerces, quatre supermarchés, une supérette et deux boucheries, charcuteries à quelques minutes.

Il est à vendre pour la somme de 121 000 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet REIMS NORD vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

70.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

