GUY HOQUET Votre fiche bien Location à AUXERRE 89000

Appartement Auxerre 3 pièce(s) 54 m2

AUXERRE 89000

745 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 115 € / mois
Dépôt de garantie : 630 € Honoraires charges locataires: 594 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 162 € TTC.

Guy HOQUET AUXERRE
99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Appartement Auxerre 3 pièce(s) 54 m2

Dans résidence sécurisée, au 5ème étage avec ascenseur, un appartement 3 pièces de 54 m² comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour, un dégagement, 2 chambres, une salle de bain et un WC.
Ce logement dispose d'un balcon et d'une cave.
Stationnement dans la résidence.

Le loyer s'élève à 745.00€ charges comprises (dont 115.00€ de provisions sur charges pour le chauffage collectif), prévoir un dépôt de garantie de 630.00€ et des honoraires d'agence de 594€ TTC dont l'état des lieux.

Le DPE est classé C. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 880€ au 01/01/2021.

Disponible de suite

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 5129

54 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	5
Provision sur charges	115 €
Dépôt de garantie	630 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-04-24 13:55:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 880€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET