



DUPLEX Cernay 2 pièces 52.52 m2

CERNAY 68700

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 635 € Honoraires

charges locataires: 506.73 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 133.35 €
TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

DUPLEX Cernay 2 pièces 52.52 m2

NOUVEAUTÉ et en EXCLUSIVITÉ : Appartement duplex 2 pièces situé au centre ville de CERNAY,

Ce duplex entièrement rénové saura vous séduire par ses prestations de qualité !

L'appartement propose une entrée individuelle ouverte sur le séjour/cuisine au rez-de-chaussée, une chambre avec accès à une terrasse à l'étage ainsi qu'une salle d'eau avec toilette.

L'appartement est équipé de radiateurs alimentés au gaz. Le chauffage est individuel.

Une place de parking privative vient compléter ce bien.

Cet appartement est au loyer de 635 € + 15 € de provisions sur charges comprenant l'eau et l'entretien des communs.

Libre de suite !!

N'hésitez pas à contacter l'agence GUY HOQUET CERNAY au 03.68.36.14.60 pour une visite. Réf : 2293

52.52 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	635 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	26.44 m2
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	297 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

