



## Appartement Arcangues 3 pièces de 120 m<sup>2</sup>

ARCANGUES 64200

**400 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BIARRITZ**

5 Rue de la Maison Suisse  
64200 Biarritz

**05 47 15 01 70**

## Appartement Arcangues 3 pièces de 120 m<sup>2</sup>

Nous vous proposons cet appartement d'environ 120 m<sup>2</sup> dans une maison composée de 6 lots d'habitation entouré d'un magnifique parc.

Vous pourrez profiter d'une terrasse et d'un jardin privatif de 110 m<sup>2</sup>  
2 places de stationnement est également annexé à l'appartement.

Contactez nous pour plus d'informations.

120 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	coproEnCourConstitution
Jardin	Oui
Année construction	1967
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Nombre garages/Box	2
Date ERP	2024-03-29 00:06:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

