



PARENTIS-EN-BORN

PARENTIS EN BORN 40160

478 945 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

PARENTIS-EN-BORN

Dans un secteur très calme de Parentis et à quelques pas du centre-ville.

Maison de 2002 équipée d'une pompe à chaleur gainable ainsi qu'un poêle à granulés.

La maison se compose d'une belle pièce de vie très lumineuse, 3 chambres (dont une parentale avec salle d'eau), deux WC et une salle d'eau indépendante.

Envie d'une pièce supplémentaire pour la famille ? Pas de soucis : une dépendance attenante à la maison est déjà équipée d'un WC et d'une douche.

Contactez l'agence GUY HOQUET de Parentis-en-Born, ref BI-1027

130 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Surface séjour

34.84 m²

Jardin

Oui

Année construction	2002
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Mixte
Mécanisme Chauffage	Plafond
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui

Sous-sol	Non
Date ERP	2024-04-24 00:05:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	133 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 939€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien



