# Votre fiche bien Location à SAINT CHERON 91530



# Appartement Saint Cheron 2 pièce(s) 45.30 m2

SAINT CHERON 91530

## 750 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 70 € / mois Dépôt de garantie : 680 € Honoraires charges locataires: 498.3 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 135.9 € TTC.

#### Guy HOQUET FORGES LES BAINS

5 rue du Docteur Babin 91470 FORGES LES BAINS 01 64 91 12 54

# Appartement Saint Cheron 2 pièce(s) 45.30 m2

En plein centre ville de Saint Chéron, appartement 2 pièces au premier étage d'une petite résidence comprenant: une pièce principale avec cuisine ouverte aménagée, accès à la terrasse privative sans vis-àvis, une chambre, une salle d'eau avec WC, un cellier.

chauffage électrique

Disponible dès le 15 mai 2024

45.3 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1 chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	680 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	T
Cuisine	Ouverte Aménagée
Meublé	Non
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 680€ et 950€ au 01/01/2021

### Photos du bien













