GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à DOUAI 59500

Maison Bourgeoise Douai 6 pièce(s) 270 m2

DOUAI 59500

515 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

Maison Bourgeoise Douai 6 pièce(s) 270 m2

UNE EXCLUSIVITÉ D'EXCEPTION CHEZ GUY HOQUET :

Votre agence et votre conseillère Estelle Breemersch vous propose au centre ville de DOUAI cette maison entièrement rénovée !
Au rez-de-chaussée vous retrouverez un accès au garage avec possibilité de rentrer deux voitures avec porte motorisée, ainsi qu'une pièce dédiée à une piscine intérieur avec nage à contre-courant, un jacuzzi accompagné d'une douche et d'un WC.

À l'étage vous retrouverez ce magnifique séjour ouvert sur une cuisine entièrement aménagée et équipée avec ilot central mais également une arrière-cuisine aménagée. Sur le même palier, une suite parentale avec douche à l'italienne, baignoire, une double vasque en pierre et son dressing. Un accès à une première terrasse de 100m² se faisant par le salon et une deuxième terrasse en bois de 200m².

Au deuxième étage on retrouve 3 autres chambres lumineuses et spacieuses ainsi qu'une salle d'eau avec douche et meuble une vasque.

Et pour finir le tout, des combles pouvant servir de salle de jeu, espace de stockage, bureau...

Ce bien a été rénové avec des matériaux de grande qualité, dans un secteur prisé de Douai, offrant de beaux volumes.

Alors n'attendez plus ! Contactez vote conseillère Estelle Breemersch au 06 95 55 83 97 ou au 03 27 08 22

44.

270 m²

6 pièce(s)

4 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	104 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET